

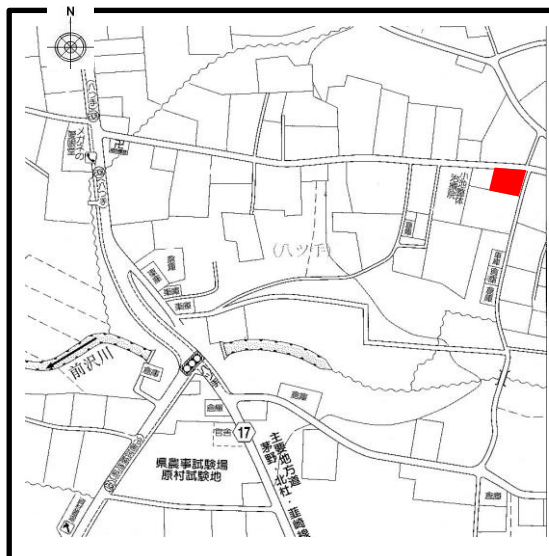
|      |       |      |       |     |       |    |     |
|------|-------|------|-------|-----|-------|----|-----|
| 物件種別 | 定住    | 取引形態 | 仲介    | 手数料 | あり    | 権利 | 所有権 |
| 所在名称 | 原村八ツ手 | 価格   | 783万円 | 坪単価 | 4.5万円 | 地目 | 宅地  |

HTJ061

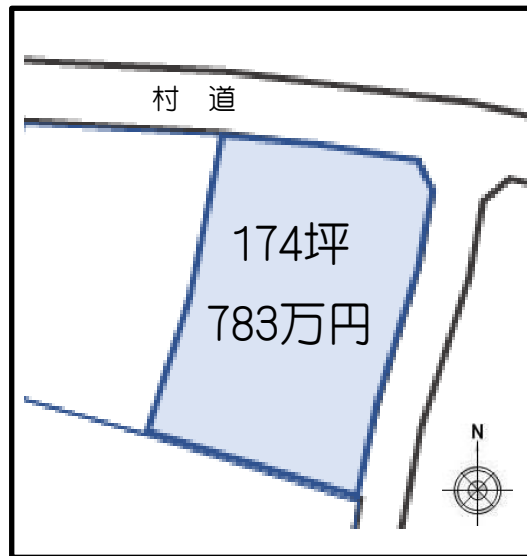
|      |  |      |       |
|------|--|------|-------|
| 土地   | 575.53m <sup>2</sup> (174坪)  |      |       |
| 接面道路 | 村道 約12m  | 電気   | 中部電力  |
| 幅員   | 村道 約4m   | ガス   | 個別LP  |
| 建ぺい率 | 特になし   | 上水道  | 公営水道  |
| 容積率  | 特になし   | 下水道  | 公営下水道 |
| 用途地域 | 無指定  | 都市計画 | 無し    |
| 備考   | 諏訪南ICまで6.0km(約10分) 役場・小学校まで1.5km(徒歩約20分) 茅野駅まで8.5km(約20分) 標高1,037m |      |       |



<案内図>



<区画図>



村中心部(役場・小中学校)に近く子育て世代にもお勧めです。陽当たり良好。敷地から八ヶ岳が見えます。



**株宮坂建設 不動産事業部**  
 長野県諏訪郡原村12670-1  
 TEL0266-79-2536 FAX0266-79-2576

長野県知事免許(9)第2999号  
 (社)長野県宅地建物取引業協会会員  
 (財)東日本不動産流通機構会員

marugen@po8.lcv.ne.jp

http://www.lcv.ne.jp/~marugen/